

LE PÉRIURBAIN, DES PÉRIURBAINS : REFLET DE LA FRANCE EN VILLES

Constats, causes et nouvelles dynamiques

Animation Lycées Histoire- Géographie
Jeudi 18 février 2016
N.Mutero – F.Vienot

DANS LE PROGRAMME DE 1^{ÈRE} GÉNÉRALE

France et Europe : dynamiques des territoires dans la mondialisation

Thème 2 – Aménager et développer le territoire français (24 – 26h)

Question :

La France en villes

Articulation de la question avec le thème

Question	Mise en œuvre
Valoriser et ménager les milieux	La gestion durable d'un milieu (étude de cas) Potentialités et contraintes du territoire français (ultramarin compris)
La France en villes	Mouvements de population, urbanisation, métropolisation Aménager les villes : réduire les fractures sociales et spatiales Entre attractivité urbaine et nouvelles formes de développement : les espaces ruraux
Les dynamiques des espaces productifs dans la mondialisation	Un territoire de l'innovation (étude de cas) Dynamiques de localisation des activités et mondialisation
Mobilités, flux et réseaux de communication dans la mondialisation	Roissy : plate-forme multimodale et hub mondial (étude de cas) La connexion inégale du territoire français à l'Europe et au monde par les réseaux de transport et le numérique

Soit 7 à 8h
(évaluation comprise) pour les 1ères ES/L

Soit 4 à 5h
(évaluation comprise) pour les 1ères S

Pas d'étude de cas imposée

L'ESPACE PÉRIURBAIN, UNE QUESTION TRANSVERSE

Le programme ne prévoit pas d'étude de cas pour cette question, mais un traitement autour de trois entrées générales.

Mouvements de population, urbanisation, métropolisation

L'étude de cette entrée amène à aborder les points suivants.

- Les spécificités de l'armature urbaine de la France : c'est l'occasion de poursuivre l'utilisation et la consolidation des repères spatiaux essentiels du territoire national commencées lors de l'analyse de la question précédente.
- Les grands traits des dynamiques spatiales de la population française au profit des aires urbaines : la France est « en villes », puisque plus de quatre Français sur cinq habitent dans une ville et que les mouvements de population (accroissement naturel et migrations internes) continuent de renforcer les aires urbaines.
- Le processus d'urbanisation : il se traduit par une spectaculaire extension spatiale, ce qui rend de plus en plus difficile de définir ce qui est urbain. Il faut donc s'interroger sur les notions de ville, d'agglomération, de métropole...
- La métropolisation : elle se caractérise par une concentration croissante de la population, de la richesse et des fonctions de commandement dans les agglomérations, mais à des degrés différents selon leur taille. C'est un facteur majeur de renforcement des polarités urbaines et des inégalités territoriales.

Aménager les villes : réduire les fractures sociales et spatiales

Il s'agit de montrer que la ville et le processus d'étalement urbain secrètent des différenciations spatiales et sociales : concentration du tertiaire supérieur et gentrification au centre, déprise économique et difficultés sociales de certains quartiers, multiplication des lotissements de la périurbanisation de plus en plus éloignée.

Le programme limite l'étude des aménagements à ceux qui ont pour finalité de « réduire les fractures sociales et spatiales ». Menés dans le cadre des « politiques de la ville », ils tentent de les atténuer dans une perspective de développement durable : réhabilitation ou rénovation,

L'ESPACE PÉRIURBAIN, UNE QUESTION TRANSVERSE

développement de la mixité sociale, générationnelle et fonctionnelle, revitalisation économique, amélioration des transports...

Entre attractivité urbaine et nouvelles formes de développement : les espaces ruraux

Dans cette entrée, l'étude des espaces ruraux se conçoit en fonction de leur rapport avec l'urbanisation. On peut en distinguer trois types :

- **Les zones rurales touchées par la périurbanisation** qu'il convient de caractériser (paysages, démographie, activités économiques, composition sociale...);
- **Les zones rurales dévolues à l'agriculture intégrée au marché mondial** (régions de grande culture, de viticulture, de cultures spécialisées).
- **Les espaces ruraux défavorisés** dont il faut présenter les modes de développement spécifiques promus par les acteurs locaux (tourisme, labels régionaux, industries utilisant les ressources locales...) afin de pallier l'enclavement et les difficultés de l'activité agricole.

Capacités et méthodes : un exemple

Maîtriser des outils et méthodes spécifiques	
Organiser et synthétiser des informations	Réaliser des cartes, croquis et schémas cartographiques, des organigrammes, des diagrammes et schémas fléchés, des graphes de différents types (évolution, répartition).

Cette question donne l'occasion au professeur de poursuivre l'apprentissage des méthodes de la cartographie. L'analyse des documents, en majorité des cartes, permet de faire produire aux élèves des schémas élémentaires transcrivant les informations essentielles : les grands traits des dynamiques de répartition de la population, le phénomène de métropolisation (à l'échelle nationale comme à l'échelle locale), les dynamiques des espaces urbains et périurbains. Leur combinaison peut aboutir à un croquis de synthèse représentant un fait sur un espace précis (l'armature urbaine en France) ou à un modèle (l'extension spatiale urbaine).

MISE EN OEUVRE

Deux possibilités :

A- En magistral dialogué

B- En travaux de groupe avec questionnaire, plutôt en salle informatique.

Tâche finale :

Rendre compte de la périurbanisation au travers d'un schéma créé en plusieurs étapes.

ENTRÉE PAR UN BRAIN STORMING

QUELLE RELATION AVEC LE LIEU DE VIE ?

- Résoudre la délicate question des **mots de la géographie urbaine.**
- Travail préparatoire s'appuyant sur le **vécu de l'élève** :
Avez-vous le sentiment que **vous habitez Paris ?**
L'élève répond en s'appuyant sur les activités, les déplacements que lui, sa famille ou ses amis effectuent.
- La **multiplicité** des réponses démontre la **complexité** de la définition de la ville : morphologique ? Fonctionnelle ?

I] CONSTATS : UNE FRANCE EN VILLES MAIS QUELLE URBANISATION ? LE LOIR ET CHER : UNE CHANSON SUR LES REPRÉSENTATIONS SPATIALES

Ma famille habite dans le Loir et Cher,
Ces gens-là ne font pas de manières.
Ils passent tout l'automne à creuser des sillons,
A retourner des hectares de terre.
Je n'ai jamais eu grand chose à leur dire
Mais je les aime depuis toujours.
De temps en temps, je vais les voir.
Je passe le dimanche dans l'Loir et Cher.

(Refrain)

Ils me disent, ils me disent :

"Tu vis sans jamais voir un cheval, un hibou."

Ils me disent :

"Tu viens plus, même pour pécher un poisson.

Tu ne penses plus à nous.

On dirait que ça te gêne de marcher dans la boue,

On dirait que ça te gêne de dîner avec

nous.

On dirait que ça te gêne de marcher dans la boue,
On dirait que ça te gêne de dîner avec nous."

Chaque fois que je m'arrête dans le Loir et Cher,
Ils ne m'laissent plus partir de chez eux.

Je leur dis qu'il faut que je rentre sur Paris,
Que je ne fais pas toujours ce que j'veux
Et qu'il faut que je trouve encore un poste d'essence

Que j'n'ai pas le temps de finir ma bière
Et que je reviendrai un de ces dimanches
Passer la nuit dans le Loir et Cher

Michel Delpech

Deux oppositions spatiales :

1- Paris – province

2-Ville – campagne agricole

A- DES PERMANENCES ? L'EXEMPLE DE LA FERTÉ SAINT CYR (LOIR ET CHER)

- ✗ *Chanson populaire inspirée des souvenirs d'enfance à La Ferté Saint Cyr et Dhuizon. Donc évoque une réalité de la fin des années 1950 .*
- ✗ *C'est un gros succès avec 5 semaines en tête des ventes en 1977. Donc le thème semble encore correspondre à une réalité de la fin des années 1970, à la fin d'un processus puissant d'exode rural pendant les Trente Glorieuses*
- ✗ *Michel Delpech est né à Courbevoie en 1946, a vécu à Cormeilles en Parisis (Val d'Oise actuel) durant son enfance et adolescence, puis près de Saint Germain en Laye (Yvelines) jusqu'à sa mort en 2016.*



LA FERTÉ SAINT CYR EN 2015

géoportail

Accueil Données Actualités

Mon espace Géoportail Créer mon espace

Suggestions 8 1

La Ferté-Saint-Cyr, 41220 CHERCHER +

Consulter les données historiques 2D 3D

Registre parcellaire graphique (RPG) 2012

Cartes IGN

Parcelles cadastrales

Routes

Cartes de Cassini

Carte forestière

Catalogue de données

Ma sélection de données

France métr...

Orléans

Tours

Bou

Echelle 1 : 17.061 0 200 m

Replier la carte

IGN

le Loiret

Constat : espace qui reste rural donc permanence mais est-ce toujours agricole ?

I] CONSTATS : UNE FRANCE EN VILLES MAIS QUELLE URBANISATION ? B- A L'ECHELLE LOCALE : LA FERTÉ SAINT CYR EN 1958



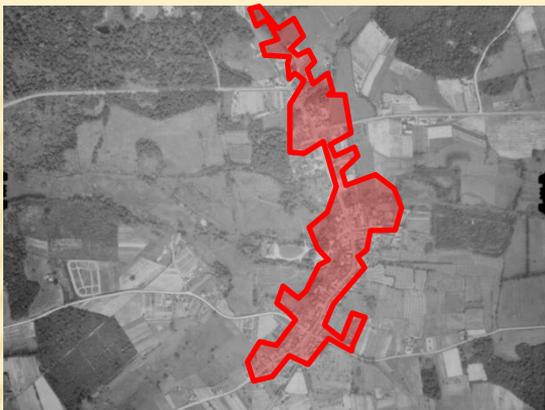
Constat : village rue, grandes superficies cultivées, quelques surfaces boisées

LA FERTÉ SAINT CYR EN 1977

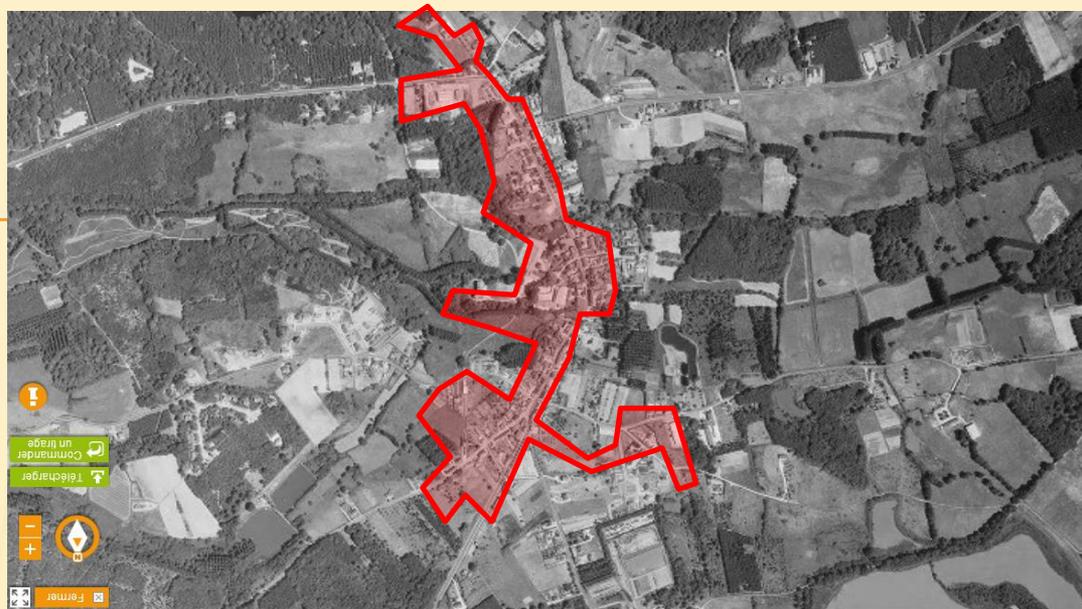


Constat : village rue en croissance, moins de surfaces cultivées, plus de surfaces boisées

Données nationales : territoire regagné par la forêt au plan national : 1980-2006 : + 68000ha/an (Source IFN)



Evolution de l'occupation des sols à la Ferté Saint Cyr en 1958, 1977 et 2015



géoportail

Accueil Données Actualités

Mon espace Géoportail Créer mon espace

Constats :

1-espace qui reste rural mais qui n'est plus agricole

2- village qui s'étend

3- extension le long des voies de communication

DONC : pourquoi urbanisation alors que perte d'activité locale ?

La Ferté-Saint-Cyr, 41220

CHERCHER

Consulter les données historiques 2D 3D

Dessinez sur la carte

Croquis sélectionné: la ferté saint cyr

Outils de création:

Outils de modification:

Sauvegarder mon croquis:

Sur mon ordinateur

Dans mon espace

Ajouter un croquis

IGN

le Loiret

France métr.

Tours

Orléans

Echelle 1 : 17,061 0 200 m

Catalogue de données

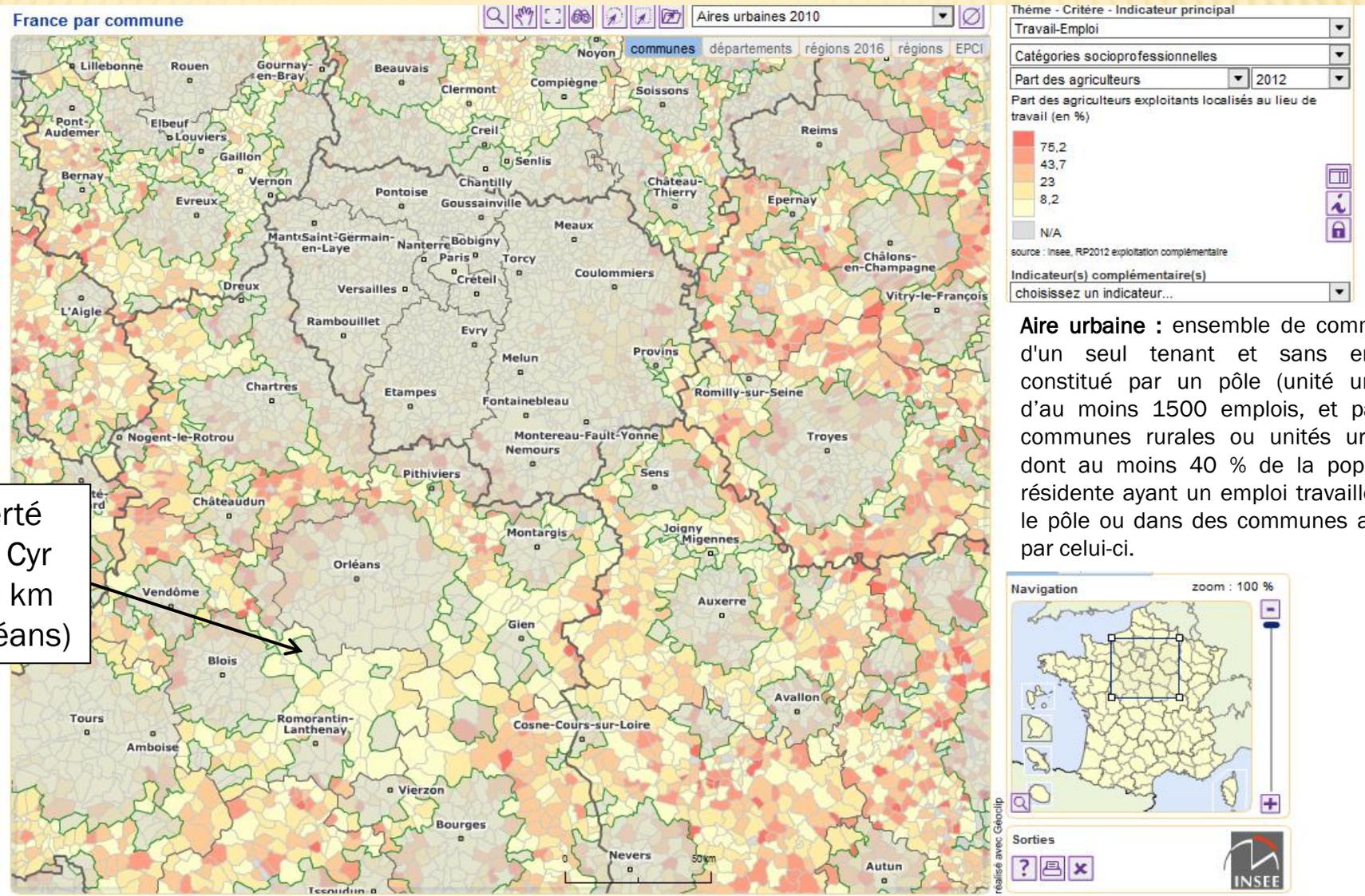
Ma sélection de données

espace bâti

routes principales

Ville

L'ESPACE RURAL DE LA FERTÉ SAINT CYR DANS L'AIRE URBAINE D'ORLÉANS



La Ferté Saint Cyr (à 40 km d'Orléans)

Aire urbaine : ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle (unité urbaine) d'au moins 1500 emplois, et par des communes rurales ou unités urbaines dont au moins 40 % de la population résidente ayant un emploi travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.

Constats: Espace rural soumis à l'influence de la ville. Etalement urbain. Espace périurbain.

1] Constats : une France en villes mais
quelle urbanisation ? C- A

L'ÉCHELLE NATIONALE:

1- Localiser La Ferté à une échelle nationale.

2- Les aires urbaines > 50 000 habitants partout sur le territoire métropolitain donc phénomène d'urbanisation généralisé : notion d'armature urbaine.

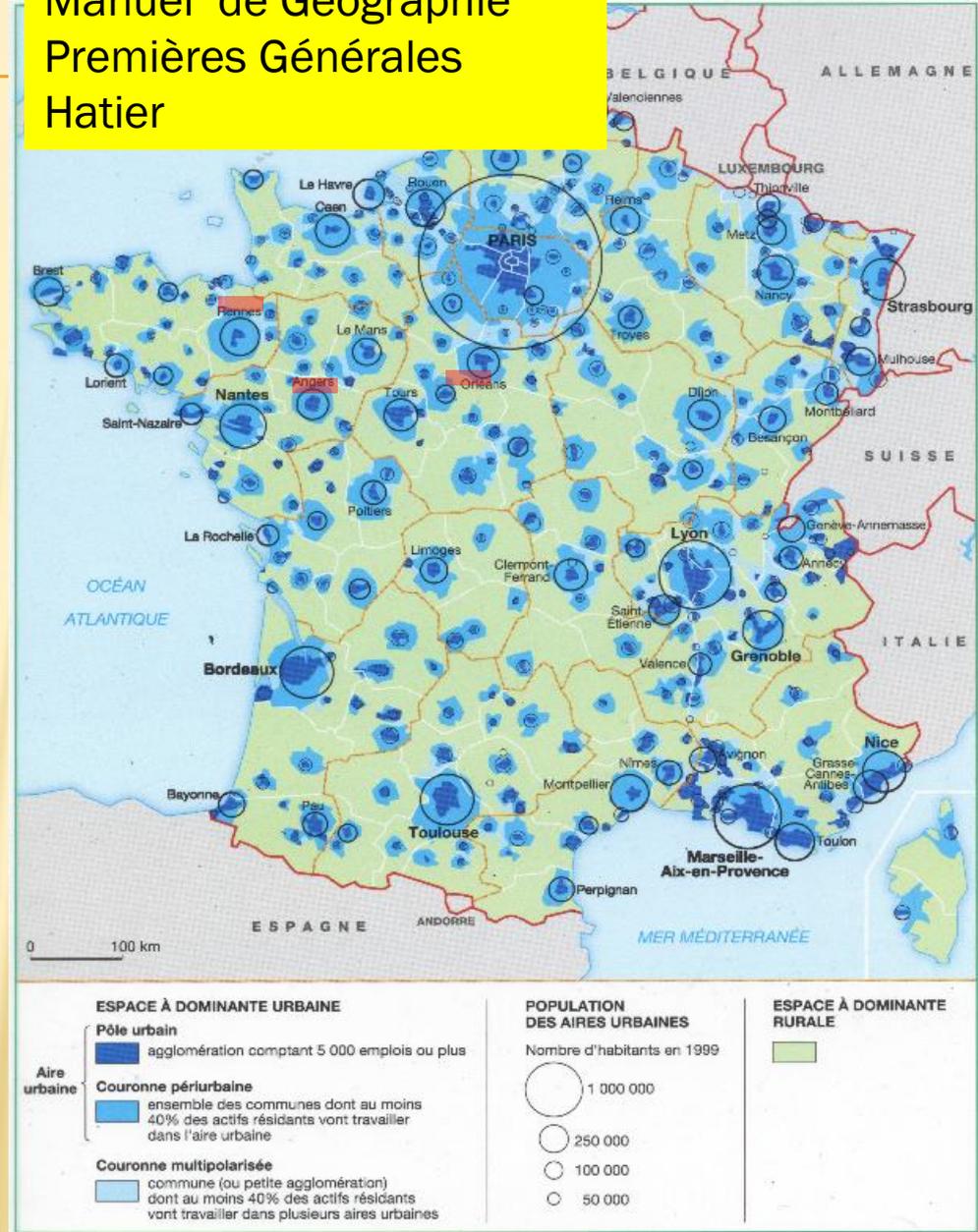
3- Villes étalées sur de très vastes espaces (département voire région).

4- L'étalement touche toute les villes avec quelques différences (Rennes ≠ Angers).

5- La légende permet de définir la couronne périurbaine (définition fonctionnelle de l'espace urbain).

6- Mais l'espace urbain se compose aussi du pôle urbain où intervient le critère morphologique de la définition.

Manuel de Géographie
Premières Générales
Hatier

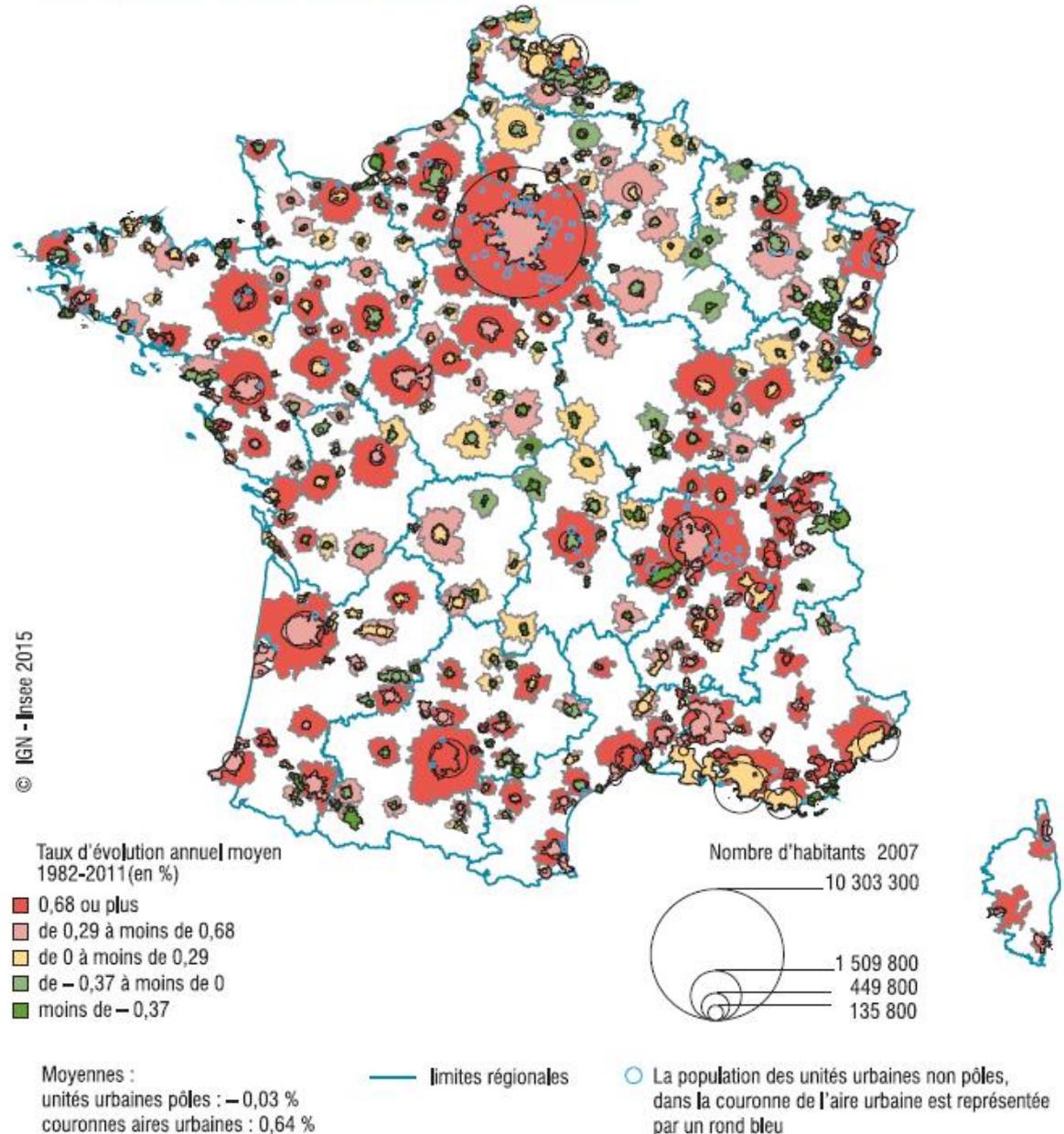


1- Différence de croissance selon le type d'espace : les pôles gagnent peu, les couronnes périurbaines gagnent plus donc étalement récent et massif. (explique son actualité ds les questions d'aménagement)

2- Certaines unités urbaines (pole + couronne) gagnent peu voire perdent : témoin ici des départ vers un autre département.

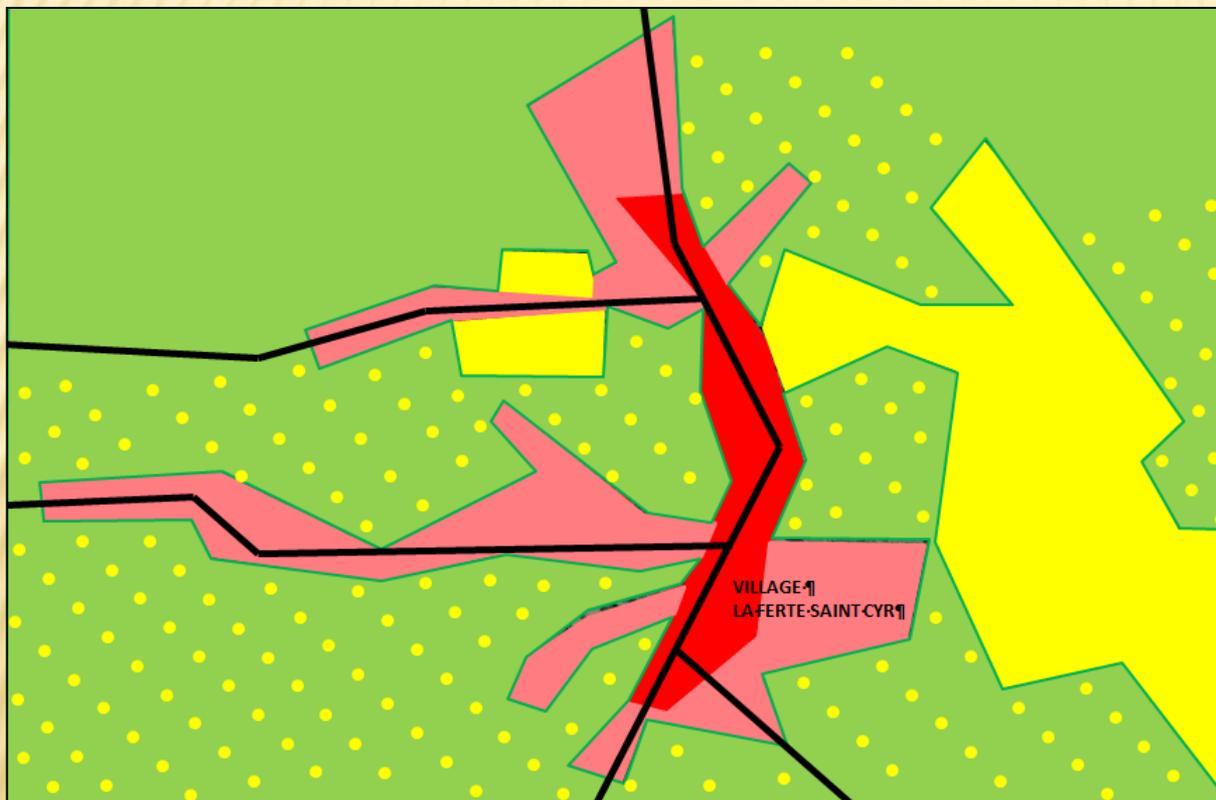
3-Hiérarchie urbaine qui n'a pas évolué en 30 ans = armature urbaine.

12. Evolution de la population entre 1982 et 2011 des unités urbaines de 10 000 habitants ou plus, pôles d'aires urbaines et de leur couronne



DÉBUT DU SCHÉMA

UN ESPACE RURAL PÉRIURBAIN : QUELLES DYNAMIQUES ? L'EXEMPLE DE LA FERTÉ SAINT CYR



Légende :

 Espace bâti en 2015

 Espace bâti en 1958

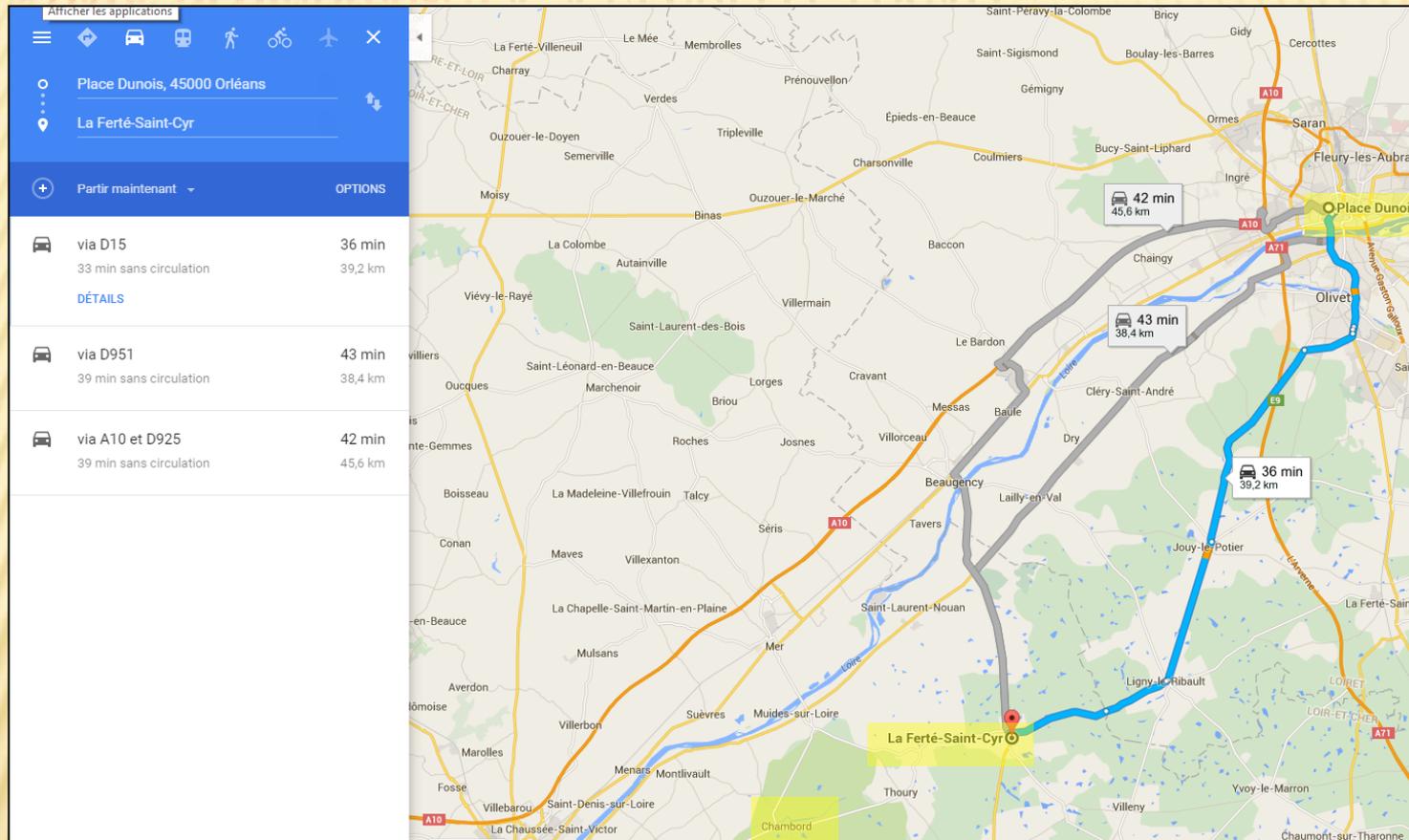
 Voies de communications routières principales

 Espace agricole

 Forêt

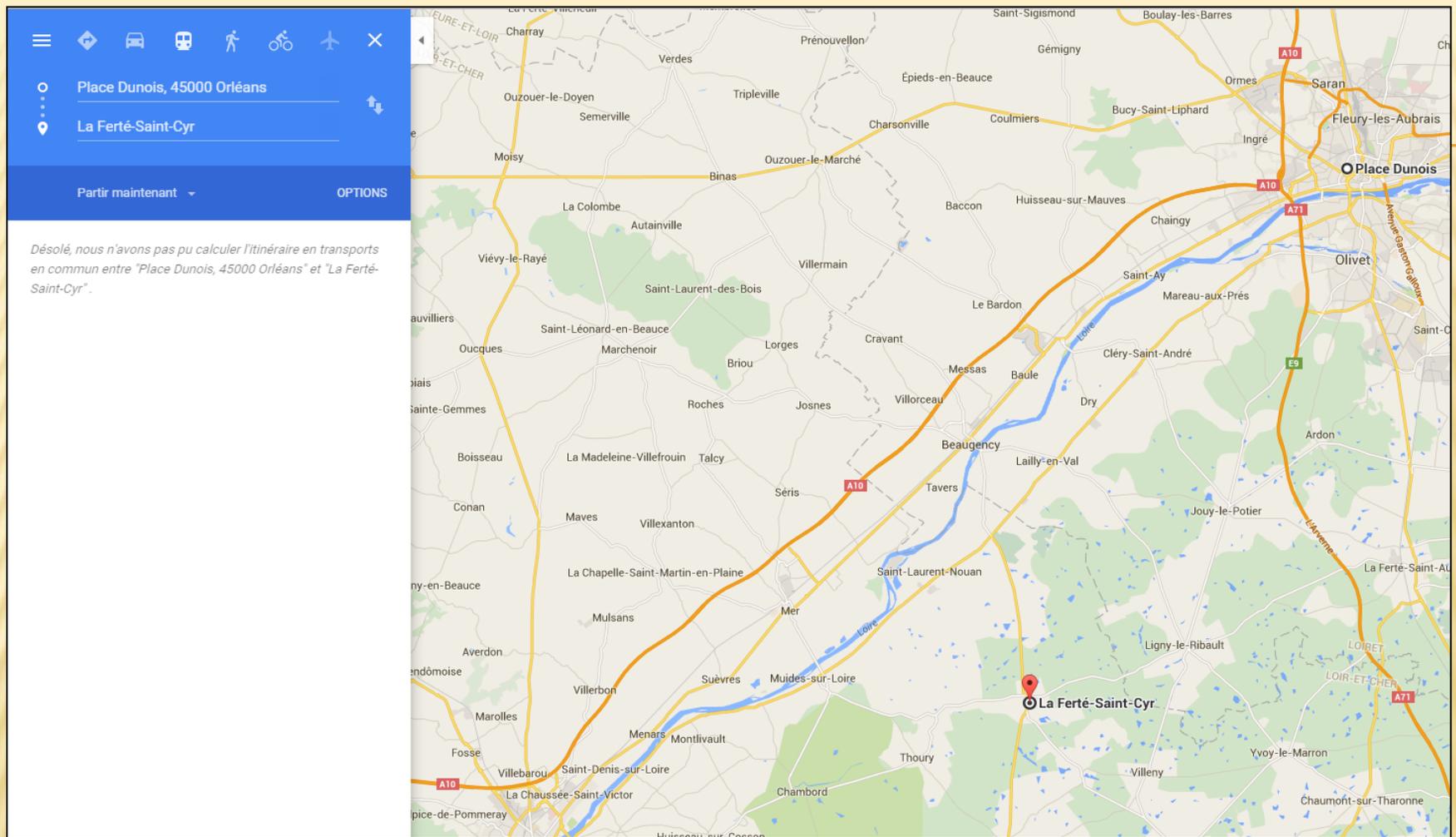
 Déprise agricole entre 1950 et aujourd'hui

III] LES CAUSES DE L'ÉTALEMENT DES VILLES : QUELLES AMÉNITÉS POUR L'ESPACE PÉRIURBAIN ? A- A L'ÉCHELLE LOCALE



Source : Google maps

- ✗ - Repérer les éléments géographiques remarquables (Chambord, la Loire, la forêt de Sologne)
- ✗ - Introduire l'itinéraire Place Dunois (Orléans) à La Ferté par la route et relever la distance/temps par la voie la plus rapide (près de 40 km : grand périurbain)



- pour le même itinéraire, faire cliquer l'élève sur l'onglet « transports en commun » : aucune solution n'est disponible.

- **L'automobile** s'avère donc **indispensable** pour un déplacement de La Ferté vers le cœur de l'aire urbaine d'Orléans.

COMPRENDRE LES AMÉNITÉS D'UN HABITAT TRAVAIL SUR ANNONCES IMMOBILIÈRES

Maison 255 m² 9 pièces La Ferte St Cyr (41220) 371 000 €

LA FERTE SAINT CYR (41220)

[Financer ce bien](#)



10



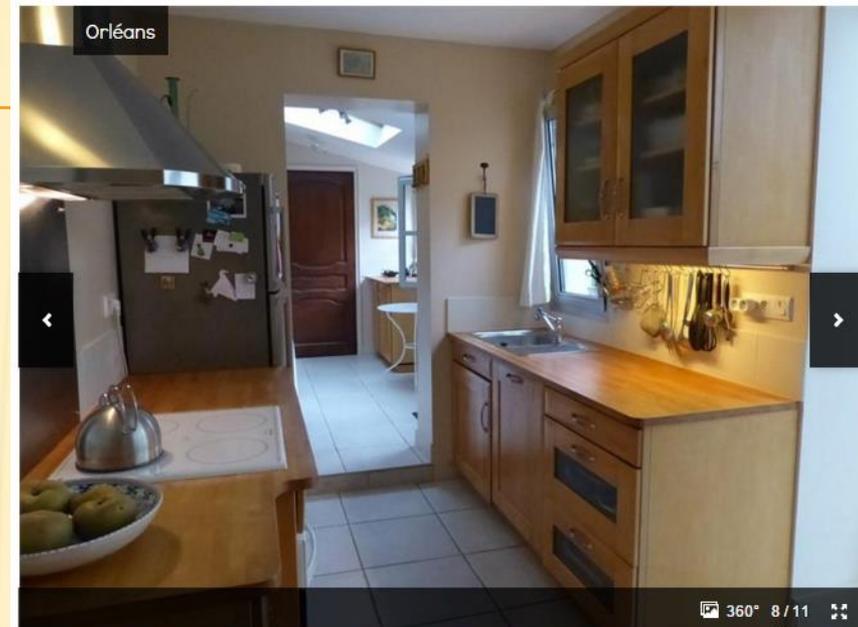
Descriptif du bien

La ferté-saint-cyr au cur de la sologne, et **pour les amoureux de la nature, pavillon récent** de caractère de plus de 250 m² entrée sur vaste salon séjour avec cheminée-insert accès terrasse, cuisine ouverte aménagée et équipée, salle de projection de 30 m², 2 chambres, salle d'eau, wc à l'étage un hall qui distribue 4 belles chambres, salle de bains, dégagement le tout sur un **terrain clos et arboré de 2431 m²** avec dépendance et double garage de 125 m² Réf. annonce : 202_2910_2637



Maison / Villa à Orléans

592 000 €



Maison 10 pièces - 592 000 €
à Orléans

Coeur de Dunois, Exceptionnel, très belle maison de 240 m² entièrement rénovée composée de beaux volumes de réception et de belles prestations. Idéalement située, proche gare, écoles, transports et commerces. Au rez-de-chaussée: belle réception ouverte sur une grande salle à manger - véranda, grandes baies vitrées donnant sur un jardin-patio intérieur arboré, cuisine semi ouverte sur salle à manger et terrasse. Espace indépendant comprenant chambre, bureau, salle d'eau, cuisine et véranda: idéal pour profession libérale ou appartement indépendant. En étages: 5 chambres, grand bureau, 3 espaces bains. Rénovation complète et qualitative classe C. Cave aménagée: espace musique et petites caves. Stationnement en location. Superficie au sol 280 m² Parfait état. Les honoraires TTC sont inclus et sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,05% du prix du bien. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Nathalie TILLAY Voir photos (réf. 401627).
Référence de l'annonce: 340930844851

Surface : 240 m ²	Année de construction : 1900	Pièces : 10
Chambres : 6	Salles de bain : 2	Salles d'eau : 2
Toilettes : 4	Cave	Terrasse : 1
Type de chauffage : gaz	Salle À Manger	Salle de séjour : 60 m ²
Terrain : 178 m ²	DPE : C (115)	GES : D (26)

Doc. 3 – Source : logic-immo.com

Pourquoi la comparaison est-elle possible?

Pourquoi choisir de vivre à la Ferté plutôt qu'à Orléans centre ?

- Démontrer une sociologie diversifiée de la Ferté.
- Commenter la notion de "projet de construction"
- Introduire la question du DD : quelle notion se cache derrière l'expression "allier économie et écologie" (panneau photovoltaïque)

Vente Projet de construction 81m² Ferté-Saint-Cyr

140 026 €

À partir de 413 € / mois¹

3 Chambres

4 Pièces

81 m²



Description de Projet de construction à Ferté-Saint-Cyr

A La Ferté Saint Cyr, à 30 mns de Blois et d'Olivet, petit village solognot, toutes commodités, ce beau terrain de 901 m² vous permettra de réaliser votre Projet Contemporain ! Rare à ce prix !. Moderne et originale. En dessinant les plans de la maison BORNEO, notre architecte a souhaité valoriser les surfaces utiles. Au rez-de-chaussée une grande pièce de vie baignée de lumière grâce à ses deux baies vitrées, cellier indépendant et garage. A l'Étage, ses trois chambres, sa salle de bain et ses WC séparés. Pour vous assurer un confort de vie et conformément à la RT2012, nous avons choisi un mode de chauffage par chaudière gaz à condensation + Micro panneau photovoltaïque et radiateur pour allier écologie et économie. Assurance DO incluse. Hors raccordements, décorations intérieures et frais de notaire. // Réf.: 306-87269-ALJ. Prix terrain: 35 000 EUR, sans frais d'agence à la charge de l'acquéreur. Prix maison: 105 026 EUR.

Surface de 81 m ²	4 Pièces	3 Chambres
1 Salle de bains	1 Toilette	Toilettes Séparées
1 Box	Terrain de 901 m ²	DPE : A (50)
GES : A (1)		

III] LES CAUSES DE L'ÉTALEMENT DES VILLES : QUELLES AMÉNITÉS POUR L'ESPACE PÉRIURBAIN ? B- A L'ÉCHELLE PLURICOMMUNALE

Enseignement et Garderie

Ecole de Rahan

4, rue de l'église - 41220 La Ferté-Saint-Cyr
Tél. 02 54 87 94 35 - Contact : ecole.la.ferte.stcyr@wanadoo.fr

Directeur : Pierre DELBART - CM 1, CM 2

Professeurs des Ecoles

Stéphanie NOISIER - Petite et Moyenne section de Maternelle, Assistée par Isabelle JUQUIER
J. Michel CHALIER - Grande Section de Maternelle, C.P. assisté de Valérie LE BERICHEL

Mme DELL'UNTO Sandrine - Institutrice CE1 et CE2

Accueil : 8h35

Horaires : 8h45 - 11h45 / 13h30 - 16h30 - Lundi, mardi, jeudi, vendredi et mercredi de 9h00 à 12h00

Compte-rendu du Conseil d'École du 5 novembre 2015



Cantine Scolaire

Télécharger le menu

Une facturation mensuelle sera mise en place dès la rentrée.

Cantinière : Sabrina RUBIO - Aide cantinière : Valérie LE BERICHEL

Accueil Périscolaire

Le Bourg - 41220 La ferté-Saint-Cyr - Tél. 02 54 87 93 00

Horaires : 7h30 - 8h35 / 16h30 - 19h00 - Lundi, mardi, jeudi, vendredi et mercredi de 7h30

Directrice : Magali HOREAU

Animatrices : Pascale DAMOISEAU, Séverine ECHE, Rachél BITTNER, Isabelle JUQUIER, Valé

Les inscriptions s'effectuent auprès de la directrice : 06 88 24 87 57

Les tarifs sont appliqués en fonction du quotient familial.



Télécharger fiches d'inscription :

- Petites vacances

- Mercredis Oct/Nov 2015

Nouvelles Activités Périscolaires

Télécharger fiches d'inscription

Centre de Loisirs

Le Bourg - 41220 La ferté-Saint-Cyr - Tél. 02 54 87 93 00

La 1ère semaine des petites vacances (sauf période de Noël) et le mois de juillet

Directrice : Magali HOREAU - Tél. 06 88 24 87 57

Collège Marie Curie

Rue des Champs de la Croix - B.P. 8 - Téléphone : 02 54 87 66 00 - Fax : 02 54 87 66 09 - 41220 Saint

Vie scolaire : Tél. 02 54 87 66 06

Lycée François Villon

Avenue Pierre de Félice - B.P. 42 - Téléphone : 02 38 46 32 32

Fax : 02 38 46 32 34 - 45190 Beaugency

Assistante maternelle : www.assistant-maternel-41.fr



SITE INTERNET DE LA
FERTÉ SAINT CYR
[HTTP://WWW.LA-FERTE-SAINT-CYR.FR/LOISIRS.HTM](http://www.la-ferte-saint-cyr.fr/loisirs.htm)

Santé

Médecins

Cabinet Médical - Docteurs Jean-Jacques BERGER et Yves TOUCHAIN

42 Rue de Blois 41200 Dhuizon 02 54 98 31 17

Docteurs SAILLARD Christelle et Gérard LOISEAU

420 rue du Gal Leclerc 45240 LIGNY LE RIBAUTL - 02 38 45 41 07 - 02 38 45 42 06

Infirmières

Cabinet d'infirmières Bérengère LEYET et Eve Marie CABARET

420 Rue du Gal Leclerc 45240 LIGNY LE RIBAUTL 02 38 45 43 76

Pharmacies

Aurélie DUDAL 420 Rue du Gal Leclerc 45240 LIGNY LE RIBAUTL 02 38 45 42 38

FAVEREAU LACHETEAU 24 Place de la Mairie 41220 ST LAURENT 02 54 87 71 15

Guy RIMBERT 6 Rue de Romorantin 41200 DHUIZON 02 54 98 31 98

Vétérinaire

Hervé MOREAU Route de Dhuizon 41220 La Ferté-Saint-Cyr -Tél. 02 54 87 91 05 - Fax : 02 54 87 90 24

Services sociaux

Assistante sociale Mme MOUREAUX-TALLANDIER - Prendre rendez-vous - Tél. 02 54 55 82 82

Maison des Services - ADMR - 32, rue Haute d'Aulnay 41500 MER - 02 54 81 42 00

ms-mer@fedee41.admr.org

Association ECLAIR

Aides aux particuliers, entreprises, collectivités et associations - Permanences au Dispensaire de ST LAURENT

Vendredi 9h30 à 11h30 (semaines 2 & 4) 02.54.87.77.19

ASSAD

Service de soins infirmiers à domicile 02.54.81.11.42

Portage de repas à domicile 02.54.46.53.83

Téléprésence 41 (Présence verte) 02.54.78.61.74

Transport

Télécharger les horaires

<http://www.transports-du-loir-et-cher.com/telechargement/H%20Ligne%2002.pdf>

Taxi

Thierry BOUSSUQUOT La Ferté-Saint-Cyr / Saint-Laurent-Nouan - Tél. 02 54 87 02 02





Bibliothèque

5 le Bourg (ancienne mairie)

Tél. 09.60.50.11.78 - Mail : dm.lafertesaintcyr@orange.fr

Horaires : mardi de 15h00 à 17h00

mercredi de 16h00 à 18h00 - samedi de 10h00 à 12h00

[Site Internet](#)

Culture



NOUVEAU !

Liseuses disponibles à la bibliothèque

À partir du samedi 2 mai 2015

Plus de renseignements sur le site Internet



Cinéma

Dunois - Beaugency - Programme de la semaine

Cap Ciné - Rue des 11 Arpents à Blois : www.cap-cine.fr/blois/films-et-affiches/

Les Lobis - 12 avenue du Maréchal Maunoury - Blois : www.cap-cine.fr/blois-les-lobis/

Maison Daniel Brottier - Voir page sur le Père Daniel Brottier - Pour visiter : M. Paul KAMBA Tél. 06 07 90 53 42

Né à La Ferté-Saint-Cyr le 7 septembre 1876, le Père Daniel Brottier est en France une figure légendaire



Baptême de Daniel Brottier



Inauguration maison natale



Mé de Daniel Brottier



Les Jours d'Auteuil à La Ferté

Cliquez sur l'image pour agrandir

Avec les moyens audiovisuels les plus modernes, la maison natale du père Brottier présente les grandes étapes de sa vie en Loir et Cher, au Sénégal, pendant la guerre de 1914-1918 et aux Orphelins d'Auteuil, devenus La Fondation d'Auteuil.

Pour visiter s'adresser à l'Espace Daniel Brottier, Monsieur Paul Kamba - Tél. 02 54 87 93 06

Quelques liens

[Syndicat d'Entretien du Bassin du Beuvron](#)
[La maison du Cerf à Villeny](#)

Les Associations

Amicale des SAPEURS-POMPIERS

ANCIENS COMBATTANTS

ASSOCIATION Parents d'élèves

Association Fertolse du Bienheureux Daniel BROTTIER

COMITE des FÊTES

ENTENTE OMNISPORTS (Dhulzon/La Ferté-Saint-Cyr)

GYMNASTIQUE VOLONTAIRE

INFO-NET FERTOIS Club Informatique

LES AMIS FERTOIS

MOTO-CLUB "Les RouliTard" - COUTENCEAU Eric

SAINT-CYR VELO CLUB <http://saintcyrveloclub.wifeo.com>

U.N.R.P.A.

LELOUP Fabrice

HERPIN Guy

BRUNEAU Dimitri

DEROUINEAU Monique

DESNOYERS Josiane

CHARTIER Yves

KOENIG Ghislaine

VALOIS Marie-Magdelaine

HEYDENS Jacques

25, Chemin Vert

LOISEAU Christian

DESNOYERS Solange

3, Fg. de Guyenne

6, Impasse du Moulin

11 bis Chemin du Soudan

Les Petits Bignons

13bis, rue du Bonveau

21, Chemin de la Garenne

Chemin de la Platine

La Motte Longuet

33, route du Bonveau

41330 Champigny en Beauce

19, Rte de Bonveau

29, faubourg Guyenne

Sports et Loisirs à La Ferté-Saint-Cyr et à proximité

Canoe-Kayak : BASE NAUTIQUE de Saint-Dyé s/Loire www.saint-dye-sur-loire.com

Équitation :

ÉCURIE des Grands Bignons - Les Bignons - 02.54.87.27.35

ÉCURIES de St-Cyr Centre Equestre / Gîte - 02.54.87.91.00 - www.ecuriesdesaintcyr.com

ÉCURIES du Haut-Pitray Dressage, pension, entraînement - 02.54.87.94.44

ENTENTE OMNISPORTS (Dhulzon/La Ferté-Saint-Cyr)

CHARTIER Yves - 21, Chemin de la Garenne - 02.54.87.91.66 - <http://eodf.footeo.com>

Golf : A Saint Laurent-Nouan - Golf des Bordes - www.lesbordes.com

Gymnastique - GYMNASTIQUE VOLONTAIRE - KOENIG Ghislaine - 3, Chemin de la Platine - 02.54.87.94.04

Moto - MOTO-CLUB "Les RouliTard" - COUTENCEAU Eric 25, Chemin Vert Champigny-en-Beauce

Natation : PISCINE de Saint Laurent-Nouan - www.stlaurentnouan.fr

Natation : Baignade naturelle de Mont Près Chambord, www.baignade-naturelle-chambord.jimdo.com/

Randonnées pédestres : 2 circuits balisés : circuit des Étangs 15 km, circuit des Pambrons 12 km lien vers plans numérisés

Tennis : A Saint Laurent-Nouan www.stlaurentnouan.fr

Saint-Cyr Vélo Club - LOISEAU Christian - 19, Rte de Bonveau - 02.54.87.91.48 - <http://saintcyrveloclub.wifeo.com>

Circuit des CHATEAUX A VELO - www.chateauxavelo.com

Hébergement - Restaurants - Bars

Chambres d'hôtes et gîte : LAVADO Alexandre - 4, Rte de Ligny - 02.54.87.90.05 - [Site Internet](#)

Chambres d'Hôtes Ingrid Ecurra "La ferme de Marpalu" - 02 54 87 81 46 et 06 89 89 40 19 - Contact : lafermedemarpalu@gmail.com

Gîte Les Ecuries de Saint-Cyr - www.ecuriesdesaintcyr.com/gite.php?action=main

Gîte Rural : CATHELINEAU Christophe "Le Château" 02.54.87.93.82 - [Site Internet](#)

Gîte Rural : ROCHE Jean-Michel - 1, route de Bonneville - 06 10 49 10 92

Gîte Rural : BOUQUIN Bouq Route de Beaugency 02 54 43 56 62

+ la page Commerces

III] LES CAUSES DE L'ÉTALEMENT DES VILLES : QUELLES AMÉNITÉS POUR L'ESPACE PÉRIURBAIN ? B- A L'ÉCHELLE RÉGIONALE

orleans.fr LE SITE DE LA MAIRIE D'ORLÉANS

Mes actus Mes loisirs Mon quartier **Pratique** Vie politique Découvrir Orléans JE SUIS votre profil

Accessibilité

Démarches - Mairie <ul style="list-style-type: none">Guide des démarchesDemande d'acte d'état civilServices Municipaux	Economie <ul style="list-style-type: none">Secteurs clésRecherche innovationZone franche urbaineParcs d'activitésLa French Tech Loire ValleyMarchés publics	Commerce <ul style="list-style-type: none">Ouvrir et rénoverCafés - Restaurants - TerrassesEnseignes - PublicitésLes marchés d'OrléansPérimètre de sauvegarde
Urbanisme - Habitat <ul style="list-style-type: none">Projets urbainsMaison de l'habitatAutorisations - RéglementationEntretien du patrimoine	Environnement - Propreté <ul style="list-style-type: none">Eau potableGestion des déchetsPuits et forages privésRisques majeurs	Déplacements - Circulation <ul style="list-style-type: none">Réseau bus - TramTrainVélo - PiétonsStationnementTravaux - Voirie
Les écoles <ul style="list-style-type: none">MairiesÉcoles maternellesÉcoles primairesÉcoles élémentairesÉcoles secondairesÉcoles supérieuresÉcoles supérieures de musiqueÉcoles supérieures de danseÉcoles supérieures de théâtreÉcoles supérieures de cinémaÉcoles supérieures de sportÉcoles supérieures de musiqueÉcoles supérieures de danseÉcoles supérieures de théâtreÉcoles supérieures de cinémaÉcoles supérieures de sport	Jeunes <ul style="list-style-type: none">Fond pour la jeunesse OrléanaiseBourses projets jeunesActivités jeunesConseil orléanais de jeunesUniversité - Vie étudianteLe CRU	Seniors <ul style="list-style-type: none">CLIC - Info seniorsAides au quotidienLoisirsHébergement
		Solidarité - Santé <ul style="list-style-type: none">Relais assistantes maternellesCentre communal d'action socialMaison de la JusticePrévention - RéussiteVille et santéPersonnes handicapéesHôpitaux cliniquesConsultations spécialiséesNuméros d'urgence

Publiée le Lundi 25 Janvier 2016

orleans.fr LE SITE DE LA MAIRIE D'ORLÉANS

Mes actus Mes loisirs Mon quartier Pratique Vie politique Découvrir Orléans JE SUIS votre profil Recherche

Vous êtes ici : Mes loisirs / Expositions - Musées / Musées

Musées

- Le musée des Beaux-Arts**

Ce musée figure parmi les plus riches et les plus anciens musées français.

LIRE LA SUITE
- Le musée historique et archéologique**

Installé dans l'hôtel Cabot, l'un des plus beaux monuments Renaissance de la ville, le musée abrite le trésor de Neuvy-en-Sullias, un ensemble exceptionnel de bronzes gaulois et gallo-romains...

LIRE LA SUITE
- Le fonds régional d'art contemporain (FRAC)**

Depuis sa création en 1991, le FRAC Centre constitue et enrichit une collection exceptionnelle consacrée à l'art contemporain et à l'architecture de recherche

LIRE LA SUITE
- Le Centre Charles Péguy**

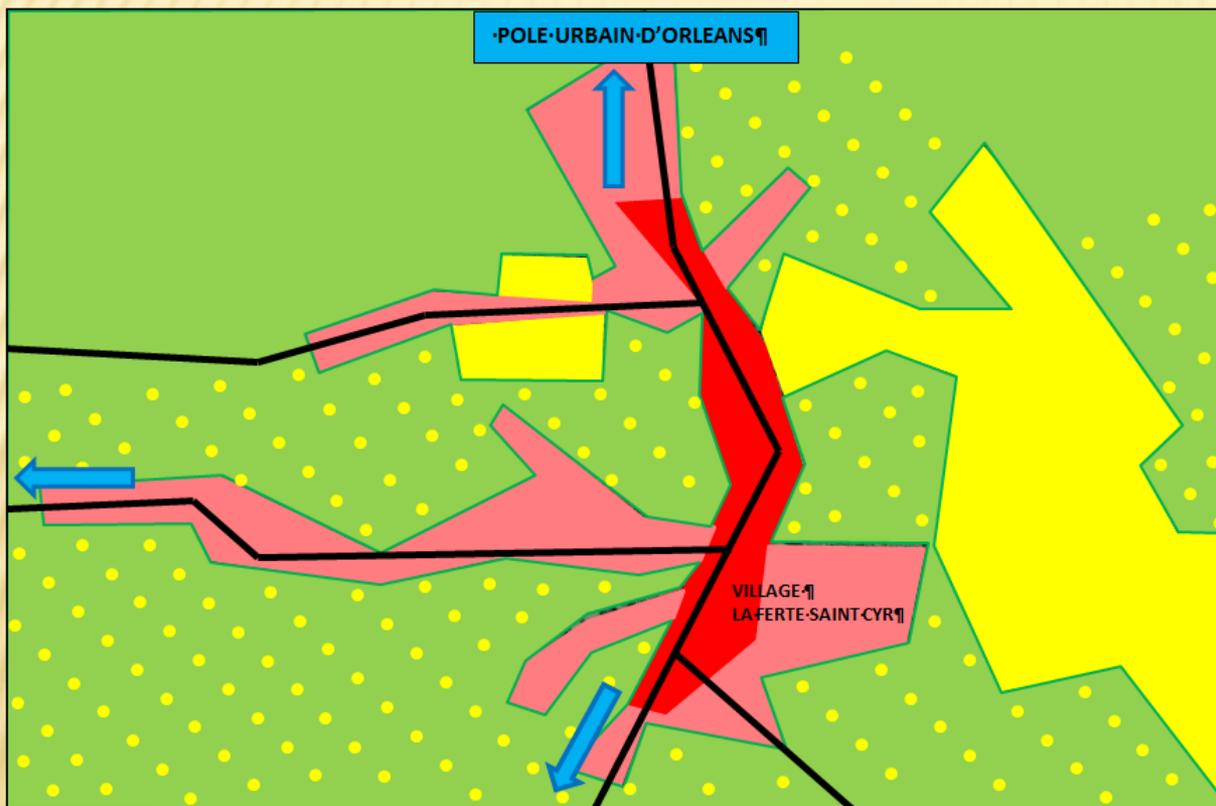
Cet établissement municipal à caractère scientifique est entièrement consacré à l'écrivain, natif d'Orléans (1878-1943)...

LIRE LA SUITE

La maison de Jeanne Le musée des CERCIL

POURSUITE DU SCHÉMA

UN ESPACE RURAL PÉRIURBAIN : QUELLES DYNAMIQUES ? L'EXEMPLE DE LA FERTÉ SAINT CYR



Légende :

-  Espace bâti en 2015
-  Espace bâti en 1958
-  Extension urbaine qui se poursuit
-  Voies de communications routières principales
-  Espace agricole
-  Forêt - espace de loisirs
-  Déprise agricole entre 1950 et aujourd'hui
-  Pôle urbain dans le département du Loiret - Un espace périurbain délimité de manière fonctionnelle

III] CONSÉQUENCES : UN PÉRIURBAIN EN DÉBATS, DES ESPACES

PÉRIURBAINS DYNAMIQUES : A-LE PÉRIURBAIN : ESPACE LOINTAIN, ESPACE D'EGOISME ? CERCLE ENVIRONNEMENTAL ET LA PÉRIURBANISATION : UNE DIFFICILE ASSOCIATION ?

L'étalement urbain

« L'étalement urbain se produit quand l'urbanisation s'étend à une vitesse plus rapide que la croissance de la population. Observé dans tous les pays développés, ce phénomène se traduit par une augmentation de l'espace "consommé" par habitant. Terres agricoles et bois sont transformés en habitat, en zones commerciales ou industrielles et en infrastructures de transport. En France, l'extension de ces surfaces a ainsi atteint 6 900 km² entre 1992 et 2004, soit une augmentation de 20 % alors que la population ne croissait, dans le même temps, que de 6 %. Ces 6 900 km² représentent une superficie supérieure à celle d'un département français. Les quelque 160 hectares "artificialisés" chaque jour en France le sont à 80 % au détriment de l'agriculture [...]. L'effet sur l'environnement est important. Le territoire est fragmenté, notamment par les infrastructures de transport. [...] L'étalement urbain contraint les habitants à de fréquents déplacements du domicile vers le lieu de travail et vers les zones commerciales : le transport collectif ne pouvant être rentable sur des zones d'habitat dispersé, les automobiles (et les émissions de gaz à effet de serre) sont plus nombreuses. »

Hervé Kempf, « Ces villes qui étouffent la campagne », 19 avril 2008.

Améliorer le stockage du carbone des sols

La quantité de carbone stocké dans les sols est maximale sous forêt, intermédiaire sous prairie permanente, moyenne à faible en terres cultivées. Peu connue, elle est probablement très faible sous les surfaces imperméabilisées (habitations, infrastructures (routes, parking)...). L'étalement urbain et l'imperméabilisation des sols qui en résulte conduisent donc à un déstockage de carbone d'autant plus important qu'ils se font aux dépens de surface en forêt ou prairie.

En revanche, le passage d'une situation agricole orientée sur les grandes cultures (céréales, tournesol...) à une situation périurbaine, comme dans les alentours de Toulouse, pourrait conduire à un bilan plus mitigé. En effet, si la proportion de surface transformée en pelouse et le nombre de haies ou arbres est significatif, il pourrait compenser les pertes liées au développement des surfaces imperméabilisées.

In Perspectives et villes, février 2009, Toulouse aire urbaine.

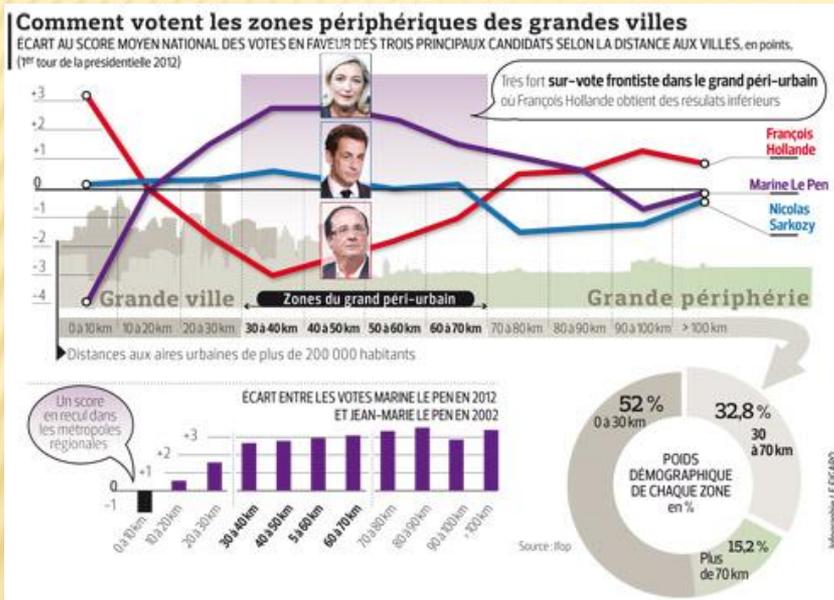
CERCLE SOCIAL : LE PÉRIURBAIN EST-IL SYNONYME DE FRAGMENTATION SOCIO-SPATIALE ?

Résultats par commune (Elections régionales 2015 – 1er tour) – Source : francetvinfo.fr

	La Ferté	Ligny-le-Ribault	Jouy-le-Potier	Olivet	Orléans
Distance à la ville-centre	40 km	35,5 km	23,5 km	8,5 km	-
Union de la gauche	19,5	25,9	29,7	27,3	30,7
Union de la droite	25,4	24,4	29,7	38	30,1
Front national	33,1	32,7	23,1	17,4	18,5

Que constate-t-on quant au vote FN ? Réponse attendue : baisse relativement régulière au fur et à mesure des km parcourus vers la ville-centre.

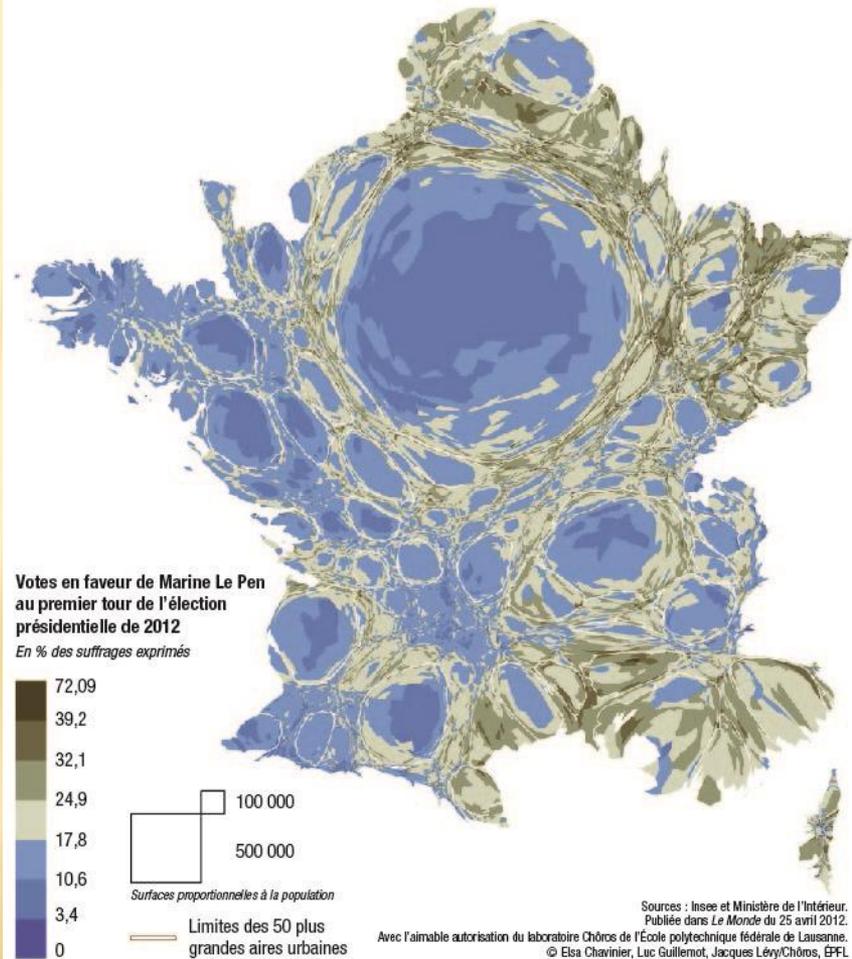
Est-ce un cas que l'on peut généraliser ?



source : infographie Le Figaro – Etude de l'IFOP.
1er tour de l'élection présidentielle 2012

Front national : les centres-villes et les métropoles résistent, le périurbain adhère

© Elsa Chavinier, Luc Guillemot, Jacques Lévy/Chôros, EPFL



LA GÉOGRAPHIE ÉLECTORALE DU PÉRIURBAIN : UNE QUESTION EN DÉBAT OU LE PAVILLON ET L'ISOLOIR (JEAN RIVIÈRE, 2009)

VIVRE EN ZONE PÉRIURBAINE POUSSE-T-IL À PLUS VOTER POUR LE FRONT NATIONAL ET LES PARTIS ANTI-SYSTÈME? DIVISÉS, LES CHERCHEURS ÉMETTENT DES HYPOTHÈSES.

Le lien est évident : J. Lévy

« «Ce survote pour l'extrême droite dans le périurbain s'est accru à cette dernière élection. Le fait est encore plus net puisqu'inversement les villes-centre et leurs banlieues ont moins voté pour le FN que les fois précédentes», nous explique Jacques Lévy. «Ce qui fait le plus clivage ça n'est pas l'âge, ça n'est pas le sexe, ça n'est pas l'appartenance sociale, mais la localisation».

«Le quartier périurbain de maisons individuelles est le contraire de l'immeuble haussmannien, il regroupe des gens similaires au plan socioéconomique», résume le chercheur.

«La France se présente ainsi comme un ensemble d'aires urbaines, différenciées dans leur espace interne mais très similaires entre elles», écrit-il. «Les grandes oppositions régionales n'ont pas totalement disparu mais elles pèsent d'un poids affaibli par rapport aux gradients d'urbanité.»

Slate.fr, 30 mai 2012

Ce lien est contestable : Eric Charmes

« Les territoires périurbains sont trop vastes et trop variés pour être réduits à un vote. Ainsi, la couronne périurbaine de Paris compte à elle-seule 1385 communes ! Dans cet ensemble, les votes sont très divers, reflet d'un peuplement lui-même très varié. (...) Le périurbain n'est pas uniquement peuplé de ménages modestes ou en difficulté.

« Beaucoup de ménages aisés sont attirés par les nombreuses communes périurbaines qui offrent une bonne accessibilité à des emplois, tout en proposant un cadre de vie villageois, avec une faible densité et beaucoup de verdure (près de 9 communes périurbaines sur 10 ont moins de 2000 habitants). Et les habitants de ces communes ne votent pas en masse pour le Front national. »

« Le vote Front national n'exprime pas un malaise périurbain. Le périurbain n'est pas un espace en lui-même pathologique. Il y a surtout un problème avec un système de production de logements qui pousse des familles modestes dans des petites communes excentrées généralement mal équipées et très mal desservies par les transports en commun. »

Huffingtonpost.fr, 18 décembre 2014

III] CONSÉQUENCES : PÉRIURBAINS DYNAMIQUES : B-DES ESPACES PÉRIURBAINS DIVERS MAIS DE PLUS EN PLUS AUTONOMES VIS-À-VIS DU POLE URBAIN - LES NOUVELLES DYNAMIQUES DE L'HABITER - BILAN

« Pour la première fois depuis de nombreuses années, les distances quotidiennes parcourues dans le périurbain se stabilisent. Avec le temps, les différences de modes de vie entre les habitants du périurbain et les autres s'estompent. De plus en plus nombreux, les natifs maîtrisent le territoire, de leur côté les nouveaux arrivants l'approprient, explorent ses ressources, dénichent les bonnes adresses, profitent des activités culturelles et tissent des relations sociales. Le territoire devenu familier, les déplacements quotidiens ou de loisirs tendent à davantage de proximité.

Un des clichés attachés aux périurbains est celui du navetteur épuisé par les trajets quotidiens, pour se rendre à son travail, pour faire ses courses ou pour sortir. Or, à bien y regarder, les différences de pratiques de mobilité des périurbains avec les autres franciliens tendent à s'effacer.

Le périurbain lève le pied

Prenons les temps de parcours : ils sont aujourd'hui quasiment identiques aux autres secteurs d'Île-de-France. Et un quart des habitants du périurbain passe moins de 30 mn à se déplacer au quotidien. Cela peut surprendre, mais le périurbain est aussi le territoire des temps de trajets très courts.

Bien sûr, c'est grâce à la voiture que les habitants parcourent des distances en moyenne deux fois plus longues que dans l'ensemble de l'Île-de-France, en des temps équivalents. Cette mobilité a un coût, et freine les plus fragiles, notamment dans l'accès à l'emploi [...].

Globalement, et ce depuis 2010, les distances parcourues par les habitants du périurbain se stabilisent, tout comme la part modale de la voiture pour le domicile-travail. [...].

Terminé les campagnes dorts

Parallèlement, les différences de modes de vie tendent également à s'effacer. Les périurbains pratiquent autant de loisirs que les habitants des franges de l'agglomération ou de communes plus denses et sortent aussi souvent le soir. Bref, l'exception en ce domaine, ce n'est plus le périurbain mais Paris qui continue à se distinguer par la plus grande intensité des activités de ses habitants. L'image, souvent véhiculée, de périurbains casaniers, repliés sur leur « chez soi » n'est donc plus ajustée avec la réalité de leurs pratiques quotidiennes.

Les périurbains bougent et se construisent leur propre système de déplacement en picorant, explorant et exploitant les ressources (équipements, structures associatives, espaces ouverts) de leurs territoires de proximité : celui de leur commune, de l'intercommunalité voire d'un territoire plus vaste correspondant à leur « bassin de vie ». [...]

Place aux circulations douces ?

Ces pratiques de proximité devraient s'accompagner d'un développement des modes de circulations douces. Un phénomène qui tarde à se développer dans le périurbain faute, en partie, d'aménagements. En réponse aux aspirations des habitants, réconcilier proximité et accessibilité permettrait aux petites polarités des territoires périurbains de s'étoffer. Ces aspirations seront-elles à l'avenir mieux relayées ? De plus en plus d'élus du périurbain semblent prendre en considération ces nouveaux enjeux, en adoptant notamment une réflexion intercommunale en matière de réseaux verts et de cheminements. Et le potentiel, en faveur de la marche et du vélo, existe ! Plus de la moitié des déplacements effectués en voiture ont une portée inférieure à 5 km, et 67 % des ménages possède au moins un vélo, le taux d'équipement le plus élevé d'Île-de-France. L'enjeu : passer d'une pratique de loisir et de week-end à un mode de transport du quotidien. »

<http://www.iau-idf.fr/savoir-faire/nos-travaux/amenagement-et-territoires/periurbain/chroniques-du-periurbain/courts-circuits-dans-le-periurbain.html>

1- Quels préjugés liés à la périurbanisation apparaissent dans cet article ?

2- Quels sont ceux qui doivent être nuancés voire oubliés ?

3- Quel défi subsiste néanmoins ?.

COURTS CIRCUITS DANS LE PERIURBAIN

Chronique du périurbain francilien n° 3, 27 mars 2015- Tanguy

Le Goff et Lucile Mettetal avec la participation de Mireille

Bouleau

Les pratiques collaboratives: la fin de l'entre-soi ?

Bla Bla Car Rechercher ou Proposer un trajet S'inscrire | Se connecter | Comment ça marche

La Ferté-Saint-Cyr À Date Rechercher

Masquer les trajets complets (1)

Heure de départ : 0h - 22h

Prix

- Meilleurs prix (130)
- Prix moyens (102)
- Prix plus élevés (256)

Temps de réponse

- Immédiat (34)
- de 1h (39)
- de 3h (65)
- de 6h (69)
- de 12h (78)
- Tous (488)

Photo

- Avec photo (405)
- Tous (488)

Expérience ?

488 covoiturages au départ de La Ferté-Saint-Cyr

Demain à 07h30 1 €

Mer → Blois

 **Mylene R**
30 ans

Demain à 08h 2 €

Beaugency → Châteaudun

 **Julien C**
27 ans

Trier par [Horloge] [Menu] [€]

 **Nicolas L**
28 ans
Expert

★ 4.9 - 7 avis

Demain à 08h 4 € par place

Saint-Dyé-sur-Loire → Châteaudun → Cherbourg-Octeville 

3 places restantes  

 Saint-Dyé-sur-Loire

 RDV à Châteaudun : voir avec le conducteur

Véhicule : RENAULT MEGANE ★★★

 **Anne-Sophie L**
26 ans
Expert

★ 4.3 - 27 avis

Demain à 08h 5 € par place

Beaugency → Tours → Nantes 

3 places restantes  

 Beaugency, France

 RDV à Tours, France : voir avec le conducteur

Véhicule : DACIA SANDERO ★★★

 **Anthony P**
25 ans

Demain à 08h 8 € par place

Beaugency → Nanteau-Sur-Lunain 

LA PÉRIURBANISATION REDYNAMISE LES ESPACES RURAUX

:: Séries historiques des résultats du recensement

Commune de La Ferté-Saint-Cyr (41085)

POP T1M - Population

	1968	1975	1982	1990	1999	2007	2012
Population	737	745	774	809	894	966	1 042
Densité moyenne (hab/km ²)	12,7	12,9	13,4	14,0	15,4	16,7	18,0

Ce tableau fournit une série longue.

Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie communale en vigueur au 01/01/2014.

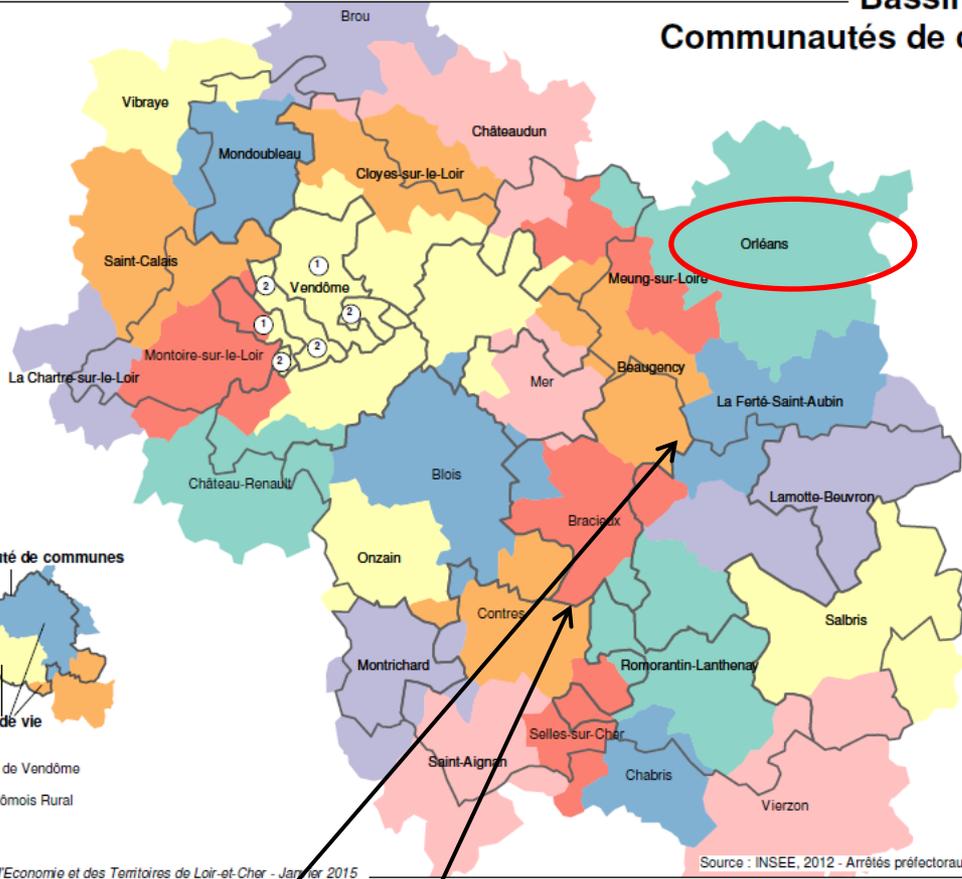
Sources : Insee, RP1968 à 1999 dénombremments, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

En population
En densification de l'espace bâti



LA DIFFICULTÉ D'AMÉNAGER L'ESPACE PÉRIURBAIN

Bassins de vie et Communautés de communes



Le bassin de vie constitue le plus petit territoire sur lequel les habitants ont accès aux équipements et services les plus courants. On délimite ses contours en plusieurs étapes. On définit tout d'abord un **pôle de services** comme une commune ou unité urbaine disposant d'au moins 16 des 31 équipements intermédiaires (poste, banque-caisse d'épargne, épicerie-supérette, boulangerie, boucherie, enseignement du premier degré, médecin omnipraticien, pharmacie, taxi, police-gendarmerie, supermarché, librairie, collège, laboratoire d'analyses médicales, ambulance, bassin de natation...).

Les zones d'influence de chaque pôle de services sont ensuite délimitées en regroupant les communes les plus proches, la proximité se mesurant en temps de trajet, par la route à heure creuse. Ainsi, pour chaque commune et pour chaque équipement non présent sur la commune, on détermine la commune la plus proche proposant cet équipement. Les équipements intermédiaires mais aussi les équipements de proximité sont pris en

Intercommunalité

La commune de La Ferté Saint-Aubin appartient à la Communauté de Communes du Grand Chambord qui regroupe 17 communes soit 20000 habitants environ. Son Conseil Communautaire est composé d'un Président, de 7 Vice-présidents et de 44 conseillers communautaires.

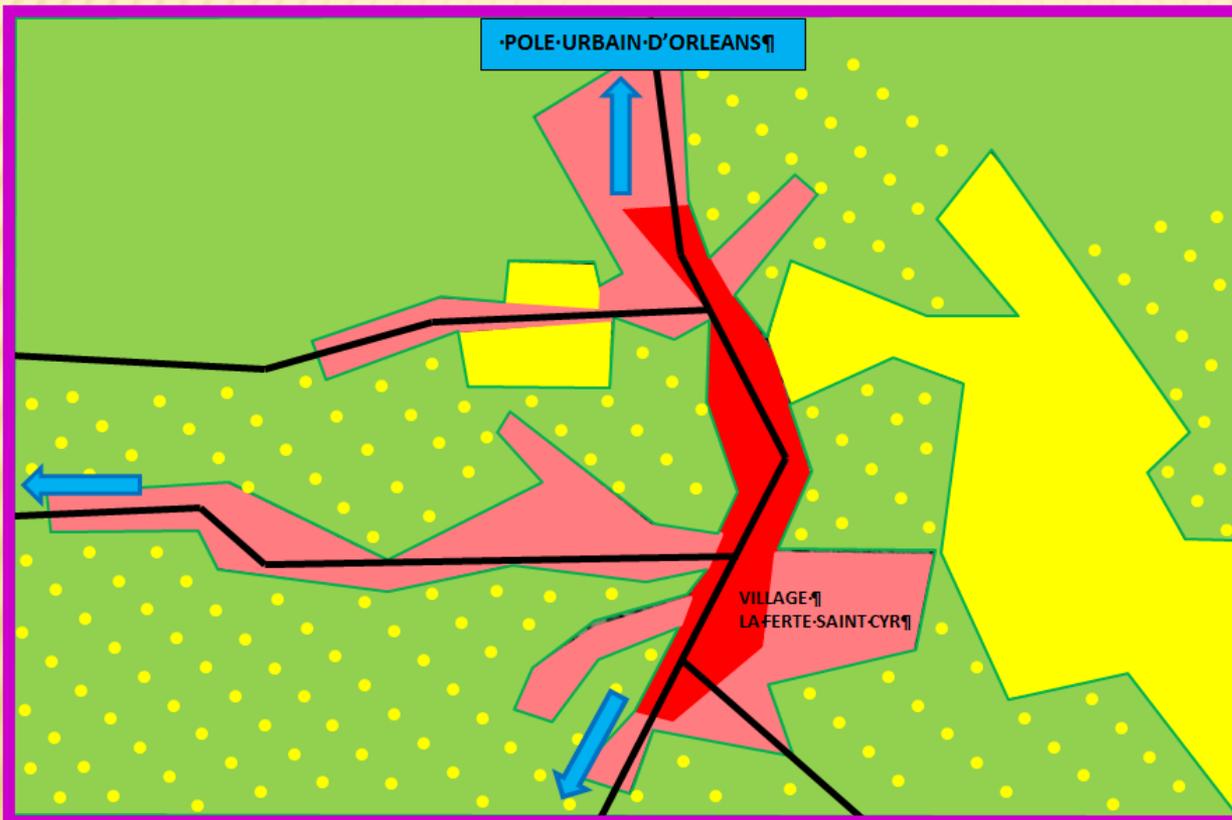
Ses principales activités sont : l'assainissement collectif, l'eau potable, la communication, le développement économique, le tourisme, les finances, la voirie, les équipements sportifs, le logement, les cœurs de village, les gens du voyage, les services à la personne...

22 avenue de la sablière - 41250 BRACIEUX

Site internet : www.grandchambord.fr

FIN DU SCHÉMA

UN ESPACE RURAL PÉRIURBAIN : QUELLES DYNAMIQUES ? L'EXEMPLE DE LA FERTÉ SAINT CYR



Légende :

-  Espace bâti en 2015
-  Espace bâti en 1958
-  Extension urbaine qui se poursuit
-  Voies de communications routières principales
-  Espace agricole
-  Forêt - espace de loisirs
-  Déprise agricole entre 1950 et aujourd'hui
-  Pôle urbain dans le département du Loiret - Un espace périurbain délimité de manière fonctionnelle
-  Appartenance à la Communauté de Communes du Grand Chambord dans le département du Loir et Cher - Un espace rural délimité de manière administrative

BIBLIOGRAPHIE - SITOGRAPHIE

-La France. Une géographie en mouvement. M.REGHEZZA-ZITT, Documentation Photographique N° 8096, Déc 2013

-Tous périurbains ! Collectif. Revue Esprit; Mars-avril 2013

-Habiter en périurbain ou réinventer la qualité de la ville, M.POULOT et C.ARAGAU, [https:// hal.archives-ouvertes.fr/hal-00848616](https://hal.archives-ouvertes.fr/hal-00848616), juillet 2013

-La France et ses territoires -Edition 2015. INSEE. Avril 2015

-Prospective périurbaine et autre fabrique des territoires, Territoires 2040, DATAR, Revue d'études et de prospective N° 2, deuxième semestre 2010.

-<http://www.iau-idf.fr/savoir-faire/nos-travaux/edition/habiter-dans-le-periurbain.html>. Consulté en janvier 2016.