

Version 8548 Enregistré le 8 avril 2015

Auteurs : R&S, Cléa et Jessie, Pipsa et Juliette, Sami , Constantin et Max, Ana et Neyrouz, gabriel elriott mathieu, ga + 6 auteurs anonymes ( )

## GROUPE 1

Montrer que le port de Marseille connaît des transformations importantes: (Jessie et Cléa)

En 1947, le port de Marseille est un grand port industriel comprenant de nombreuses zones pétrolières, usines. De plus, le port est à proximité d'axes de communication comme les nombreuses gares qui fournissent un transport direct de marchandises. Il y a aussi une gare maritime qui permet aux bateaux d'accoster afin d'importer et exporter de nouveaux produits venant du monde entier.

Actuellement, le port de Marseille s'est approprié de nouvelles machines améliorant le fonctionnement du port devenu une grande friche industrielle (ex: pont tournant). Cependant, il y a des nouveautés: certains centres commerciaux ont été transformés en lycée afin d'accueillir la population attirée par l'héliotropisme. On peut en déduire que les lycées construits à proximité du port ont pour but de former des ingénieurs ou autres) qui pourront contribuer à l'amélioration du port (comme les lycées situés à proximité d'Airbus).

Etudier une carte ancienne de Marseille (Pipsa et Juliette)

Sur cette carte de 1947 qui représente le port de Marseille, nous pouvons voir qu'il y a beaucoup d'installations industrielles, mais le port de Marseille est avant tout un port pétrolier. D'ailleurs, il y a à quelques mètres des quais une grande raffinerie, des réservoirs ainsi qu'un dépôt pour le pétrole .

Ce port importe aussi beaucoup de produits agricoles en provenance d'Afrique du nord, et plusieurs gares et routes ont été construites pour acheminer les marchandises.

Le port de Marseilles paraît assez indépendant; il a sa propre centrale électrique et un terrain pour la construction navale. Il est aussi plutôt grand, il y a au moins 6 bassins différents.

## GROUPE 2

Amaya et Prudent: Héritage industriel ancien:

La carte de 1947 du port de Marseilles nous montre qu'il y a des installations industriels, notamment un port pétrolier et un port qui importe des produits agricoles en Afrique du Nord.

Le port de Marseilles de transformations importantes telles que le projet Euroméditerranéen qui consiste à créer un espace située entre le Vieux-Port et Arenc, ce quartier d'une superficie 60 hectares renouvel l'image de Marseilles en une ville moderne. De nouveaux immeubles tels que la tour du CMA CGM à 33 étages, le silo à grain d'Arenc, le des civilisations de l'Europe et de la Méditerranée. Ces infrastructures ont été construits sur d'anciennes friches industriels. Le port de Marseille fut ainsi transformé en quartier d'affaire, chique.

Gabriel Eliott et Mathieu : marseille veut changer son image en rendant la ville plus attirante. Pour cela la ville de Marseille met en place de nombreux projet, notamment pour rajeunir la facade de la ville. De nouveaux logements, hôpital, école, et bureaux seront construit. Des centres commercial et de loisirs seront construit comme la terrasse du port. La joliette est un quartier en pleine mutation , 15 000 salarié et 1000 entreprise sur 480 hectares se développeront. C'est un quartier qui n'avait pas été rénové depuis plus 30 ans. Marseille met en place des logements très luxueux dans certains quartiers. C'est ce qu'on appelle la Skyline; ces batiments seront fini en 2015

Enzo et Maxime: Le projet Euroméditerranée est un des plus grand projet de transformation de paysage et destruction de friches industriels de ce siecle. Afin de reconquérir la façade maritime de Marseille et d'en faire une ville dynamique et ouverte sur la Méditerranée, de nombreux projets prendront place sur le périmètre d'Euroméditerranée. Les Quais d'Arenc, Euromed Center, le Boulevard du Littoral ou l'Esplanade de la Major habilleront ainsi le futur point névralgique de la ville. Parmi les bâtiments en cours de construction, l'on pourra trouver des logements, des bureaux, des écoles, un hôpital mais aussi de nombreux infrastructures afin de faire de Marseille la Capitale Européenne de la Culture.

Selma et Romane : Les atouts de Marseille

- l'accessibilité: Avec des infrastructures développées telles qu'un aéroport qui est relié directement à 104 villes, une gare TGV dans le quartier d'affaire connectée à l'Europe de l'ouest, des autoroutes reliant Marseille à Montpellier, Barcelone, Nice, Paris, Lyon et Milan et de nombreux transports en commun au sein de la ville, on peut dire que Marseille est une ville accessible.

- un carrefour méditerranéen: à 7 heures de Paris, 5 heures de Milan et Barcelone et accessible à l'Afrique du Nord par voie maritime, Marseille peut être considérée comme un carrefour méditerranéen.

- un pôle touristique: le climat méditerranéen et la proximité avec la mer permettent à Marseille d'être une ville touristique. D'un côté, le vieux port et la vieille ville présentent le côté historique de la ville et les nouveautés commerciales et résidentielles permettent à Marseille d'être une ville moderne et attractive pour tous.

Sandra et Maud: Le projet Euroméditerranée, lancé en 1995 par Robert Vigouroux recouvre 480 hectares et elle a pour but de développer de nouveaux quartiers économiques, commerciaux et résidentiels au coeur de la ville de Marseille. Les objectifs de ce projet sont d'étendre le centre-ville vers le Nord (en liaison avec les quartiers périphériques). De nombreux logements, commerces, équipements publics et emplois seront créés. Des écoles anciennes seront rénovées, de nouveaux transports en commun seront refaits et beaucoup d'équipements culturels seront également mis en place. Ce projet est la plus grande opération de rénovation urbaine d'Europe du Sud. Il est un accélérateur de l'attractivité et du rayonnement de Marseille et d'un équilibre entre équité sociale, croissance économique et respect de l'environnement.

Ana et Neyrouz; Le projet Euroméditerranée, consiste a moderniser la ville de Marseille de façon durable, moderne et innovante. On voit dans la vidéo que la ville prend un aspect de grande métropole comme celle de San Francisco. La culture est mis en avant par des musées et une grande médiathèque. La ville très prisé pour son industrie dispose maintenant d'un quartier d'affaire qui créer des emplois. Cette innovation attire des personnes du monde entier. Pour permettre cette forte migration, de nombreux logements modernes sont créent au dessus d'anciennes friches qui deviennent à présent un atout significatif. La ville dispose de nombreux transports en commun, comme le tramway, le métro, le TGV, l'autoroute et d'une grande gare lumineuse qui favorisera le tourisme. Des infrastructures diverses attrayantes sont mis en place donnant un nouveaux décors à la deuxième plus grande ville de France. Finalement, la ville est redisposé de tel sorte à ce qu'elle soit illuminé, agrandis et prend le rôle d'une grande métropole et d'effacer sa réputation d'une ville industrielle, dégradé et l'image négative de la ville.

<https://lite6.framapad.org/p/marseille-euromediterra>

### GROUPE 3

candice, laurene et clara:

Marseille est desservie par 3 autoroutes qui elles-même desservent l'Espagne, l'Italie et le Nord de l'Europe (A50, A55, A7)

Marseille-Euroméditerranée offre des coûts immobiliers inférieurs aux grandes métropoles européennes pour un niveau de prestations identique. Le prix du mètre carré par an en centre-ville pour des bureaux neufs atteint 200 à 220 euros le mètre carré à Marseille, contre près de 750 euros le mètre carré à Paris. Euroméditerranée attire ainsi les grands utilisateurs, investisseurs et promoteurs immobiliers nationaux, européens et internationaux.

Marseille: 2e bassin d'emploi après l'Île-de-France

Marseille a 16 grandes écoles et 3 universités.

Transports en commun de Marseille: Metro – Tramway – Bus - TER

Euroméditerranée a transformé les friches industrielles en quartier de vie agréable sur la façade littorale. (reconversion)

Port de croisière, au contact de la Méditerranée

La population marseillaise est jeune

Marseille est à 3 heures de Paris en TGV

#### Les atouts de Marseille

Au delà des nombreux clichés qui habitent la ville de Marseille, celle-ci reste une ville attractive et ouverte à de nombreux commerces internationaux.

En effet, Marseille possède un aéroport international situé à seulement quelques minutes du quartier d'affaires ainsi qu'un port reconnu à l'international et au centre de nombreux commerces.

Marseille est une ville ouverte sur la mer méditerranéenne et sur le maghreb ce qui pourrait en faire un capital du commerce méditerranéen, elle est également le carrefour entre l'Italie, l'Espagne et le nord de l'Europe.

De plus, la mairie de Marseille compte désormais faire de la ville une zone touristique en supprimant les friches industrielles laissées à l'abandon près du vieux port et en faisant des hôtels.

Près de la moitié de la superficie communale est un territoire naturel et la ville comporte de nombreuses plages. Marseille favorise également l'héliotropisme avec son soleil et son climat chaud.

Le stade vélodrome a récemment été rénové pour accueillir l'EURO 2016 et sa renommée équipe de football de l'Olympique de Marseille.

A noter également que la ville commence aussi à se spécialiser dans les hautes technologies informatiques.

## GROUPE 5

Marseille est une ville usée qui n'arrive pas à sortir de la délinquance et d'un taux de chômage élevé de 18%. Sachant que Marseille se situe en face de l'Afrique du Nord et plus précisément l'Algérie, des immigrés arrivent à Marseille mais ne sont pas qualifiés pour le travail nécessaire, d'ailleurs une entreprise qui est en quête d'ingénieur ou d'informaticien ne trouvera pas ce qu'elle recherche. Sachant qu'il y a des milliers de friches industrielles dans Marseille, on pourrait croire que le projet Euroméditerranée va s'en occuper mais ce projet a commencé en 1995, il y a 20 ans ! De plus, en ce moment la France est en plein milieu d'une crise économique donc les financements de l'État sont de plus en plus rares. Le projet Euroméditerranéen n'aboutira sûrement à rien. Dans la ville de Marseille on distingue des personnes très riches comme des personnes pauvres, si on construit des nouveaux quartiers d'affaires, des centres commerciaux et des quartiers résidentiels on va renforcer les inégalités sociales car les personnes avec une retraite modeste, les personnes aux chômeurs et les étudiants ne pourront pas en profiter, alors que les plus aisés vont se développer économiquement, financièrement. Au cours des dernières années Marseille s'est formé une mauvaise image à l'étranger à cause de la violence, la drogue mais aussi les grèves d'éboueurs. Ceci crée des rues sales avec un manque d'hygiène évident. Le port de Marseille fut un grand port dans les années 1950, mais maintenant le port accueille seulement les navires de croisière, et les bateaux de particuliers, Marseille ne s'enrichit donc plus grâce à son havre.